



**AREA MANUTENZIONE**

**SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO**

**ASSESSORATO ALLO SPORT E AL PATRIMONIO**

SG 446 del 02.09.2021

DGC: 484 del 01/09/2021

Cod. allegati: L1081\_009

Proposta di deliberazione prot. n° 09 del 31/08/2021

## REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 436

**OGGETTO:** Approvazione del progetto esecutivo dell'intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli – progetto NA2.1.2.a.19 – denominato “Biblioteca in via Comunale Ottaviano” finanziato nell’ambito del progetto NA2.1.2.a “Risparmio energetico negli edifici pubblici” del Piano Operativo del Programma Operativo Nazionale “Città Metropolitane 2014/2020” (PON METRO) – CUP B62J17005550002

Il giorno **02/09/2021**, in modalità videoconferenza, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° **DIECI** Amministratori in carica:

### SINDACO:

**P A**

*Luigi de MAGISTRIS*

X	
---	--

### ASSESSORI :

**P A**

**P A**

*Carmine PISCOPO*  
(Vicesindaco)

X	
---	--

*Donatella CHIODO*

X	
---	--

*Enrico PANINI*

X	
---	--

*Giovanni PAGANO*

X	
---	--

*Lucia Francesca MENNA*

X	
---	--

*Luigi FELACO*

X	
---	--

*Annamaria PALMIERI*

X	
---	--

*Rosaria GALIERO*

X	
---	--

*Ciro BORRIELLO*

X	
---	--

(Nota bene: Per le presenze/assenze barrare con una X la casella della colonna corrispondente)

Assume la Presidenza: **SINDACO Luigi de MAGISTRIS**

Assiste il Segretario del Comune: **Monica CINQUE**

Segreteria della Giunta comunale  
**IL DIRIGENTE**  
(Dott. Lorenzo Di Dio)

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

**LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore allo sport con delega al Patrimonio** **Ciro Borriello****Premesso che:**

il Comune di Napoli è destinatario dei fondi del Programma Operativo Nazionale Città metropolitane (PON Metro 2014-2020) la cui Autorità di Gestione è l'Agenzia per la Coesione Territoriale;

la Giunta Comunale con deliberazione n. 401 del 19 maggio 2016 ha preso atto delle risorse finanziarie in capo all'Autorità Urbana del Comune di Napoli individuando la Direzione Generale quale Organismo Intermedio;

con disposizione del responsabile dell'Organismo Intermedio PON Metro Comune di Napoli n. 5 del 28/02/2017 è stato ammesso a finanziamento il progetto NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici del Comune di Napoli", per un valore complessivo di € 9.015.906,90;

il Servizio Tecnico Patrimonio dell'Area Manutenzione (precedentemente denominato Servizio PRM Patrimonio Comunale della Direzione Centrale Patrimonio) è stato individuato quale struttura competente per l'avvio e l'attuazione del progetto;

con deliberazione di G.C. n. 201 del 19 aprile 2017 sono stati scelti, in attuazione del progetto PON METRO 2014-20 denominato NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici", 18 edifici comunali che, in ragione dei loro consumi, richiedono prioritariamente interventi di efficientamento energetico per i quali redigere preventivamente diagnosi energetiche;

nella suddetta deliberazione n. 201/2017 è stato dato mandato al dirigente del Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale (ora Servizio Tecnico Patrimonio) di procedere ad una selezione pubblica per l'affidamento a imprese, società o professionisti esterni degli incarichi finalizzati alla redazione delle diagnosi energetiche dei suddetti 18 edifici, previa definizione di un disciplinare d'intervento redatto in linea con le norme UNI EN 16247;

con determina dirigenziale del Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale n. 4 del 24/07/17, I.G. n. 827 del 28/07/2017, è stata indetta una gara, in due lotti, per la redazione delle diagnosi energetiche mediante procedura aperta, ex art. 60 del D.Lgs. 50/16 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

la gara è stata aggiudicata con determina dirigenziale n. 17 del 27/12/2017, I.G. n. 1881 del 28 dicembre 2017, del Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale;

con disposizione dirigenziale del Servizio P.R.M. Patrimonio Comunale n. 8 del 23 aprile 2018, registrata al n. 2316 del 26 aprile 2018, si è preso atto dell'avvenuta efficacia della suddetta aggiudicazione;

i contratti per la redazione delle suddette diagnosi energetiche sono stati stipulati in data 6 luglio 2018;

le attività finalizzate alla redazione delle diagnosi sono state concluse tra dicembre 2018 e febbraio 2019.

**Visto che:**

alla luce delle risultanze delle diagnosi energetiche, e in considerazione delle risorse disponibili, si è programmato di procedere ai lavori di efficientamento energetico su tutti i fabbricati sottoposti a diagnosi;

gli interventi, autoconsistenti e complementari e funzionali al raggiungimento del risultato finale perseguito, che costituiscono il progetto "Risparmio energetico negli edifici pubblici" sono i seguenti:

1. NA2.1.2.a.1 "Diagnosi Energetiche";
2. NA2.1.2.a.2 "Edificio uffici Piazza Cavour";
3. NA2.1.2.a.3 "Edificio uffici Palazzo San Giacomo";
4. NA2.1.2.a.4 "Centro di prima accoglienza via de Blasiis";

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

5. NA2.1.2.a.5 "Palazzo delle arti in via dei Mille (PAN)";
6. NA2.1.2.a.6 "Consiglio Comunale via Verdi 35";
7. NA2.1.2.a.7 "Edificio per uffici Piazza Dante 79";
8. NA2.1.2.a.8 "Edificio per uffici Piazza Dante 93";
9. NA2.1.2.a.9 "Centro di prima accoglienza in via Santa Maria di Vertecoeli";
10. NA2.1.2.a.10 "Edificio per uffici in Salita Pontecorvo 72";
11. NA2.1.2.a.11 "Polifunzionale di Soccavo";
12. NA2.1.2.a.12 "Edificio per uffici in via Diocleziano 330";
13. NA2.1.2.a.13 "Edificio per uffici Municipalità 8 in via del Plebiscito a Piscinola";
14. NA2.1.2.a.14 "Edificio per uffici in via Commissario Ammaturo";
15. NA2.1.2.a.15 "Edificio per uffici Anagrafe Stato Civile in via dell'Epomeo";
16. NA2.1.2.a.16 "Autoparco Santa Maria del Pianto 142";
17. NA2.1.2.a.17 "Edificio per uffici in via Morghen";
18. NA2.1.2.a.18 "Sede Polizia Locale in via de Giaxa";
19. NA2.1.2.a.19 "Biblioteca in via Comunale Ottaviano";

il dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio ha approvato il quadro economico del progetto NA2.1.2.a secondo quanto previsto dall'Allegato 29 del Manuale delle procedure operative (MOP) adottato dall'Autorità di Gestione del Programma e il responsabile dell'O.I. ne ha preso atto con propria disposizione n. 5 del 13 febbraio 2018;

con successive disposizioni n. 10 del 13 marzo 2019, n. 18 del 16 aprile 2020 e n. 17 dell'11 marzo 2021 il dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio ha rimodulato i quadri economici degli interventi relativi al progetto NA2.1.2.a, con evidenza della declinazione del costo complessivo nelle relative categorie di spesa corrispondenti.

**Considerato che:**

con disposizioni dirigenziali del Servizio Tecnico Patrimonio n.3 del 18 aprile 2019 e n.52 del 4 dicembre 2020 sono state nominate le figure tecnico-amministrative per le fasi di progettazione ed esecuzione dell'intervento;

con determina dirigenziale del Servizio Tecnico Patrimonio n. 23 del 28 ottobre 2019, I.G. n. 2042 del 12 novembre 2019, si è dato avvio alla procedura per l'acquisizione di preventivi-offerta finalizzata all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 co. 2) del D.Lgs. 50/2016, dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento di efficientamento energetico per i seguenti sei edifici di proprietà del Comune di Napoli, nell'ambito del progetto PON METRO 2014-2020 denominato NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici":

Lotto	Codice Lotto	Denominazione Lotto	Importo Quadro Economico
1	NA2.1.2.a.19	"Biblioteca in Via Comunale Ottaviano"	€ 3.767,31
2	NA2.1.2.a.10	"Edificio per uffici in Salita Pontecorvo 72"	€ 4.902,75
3	NA2.1.2.a.9	"Centro di prima accoglienza in S.M. Vertecoeli"	€ 9.300,13
4	NA2.1.2.a.17	"Edificio per uffici in Via Morghen"	€ 23.236,16
5	NA2.1.2.a.7	"Edificio per ufficio in Piazza Dante 79"	€ 14.995,17
6	NA2.1.2.a.4	"Centro di prima accoglienza via de Blasiis"	€ 17.470,74

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

con la medesima determina sono stati approvati i documenti di gara e i quadri economici relativi ai servizi di progettazione;

all'esito della procedura di cui sopra il Lotto n.1, denominato NA2.1.2.a.19 "Biblioteca in Via Comunale Ottaviano", non è stato aggiudicato in quanto il numero di offerte pervenute è stato inferiore al numero dei lotti da affidare e in base all'art. 6 del Disciplinare di gara non è stato possibile affidare più incarichi ad uno stesso operatore economico;

allo scopo di procedere al suddetto affidamento, il servizio ha invitato ex art. 36 co. 2) del D.Lgs. 50/2016 l'ing. Andrea De Maio, libero professionista iscritto all'Albo Fornitori del Comune di

Napoli con esperienza nel settore energetico, a presentare offerta per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per l'intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli - progetto NA2.1.2.a.19 "Biblioteca in Via Comunale Ottaviano";

a seguito dell'esito positivo della procedura, il suddetto servizio è stato affidato all'ing. Andrea De Maio con determina dirigenziale del Servizio Tecnico Patrimonio n. 36 del 23 dicembre 2019, I.G. n. 2800 del 31 dicembre 2019, per un importo pari a € 2.829,59 oltre contributo C.N.P.A.I.A. e IVA; con Disposizione Dirigenziale n. 23 del 17 giugno 2020 del Servizio Tecnico Patrimonio si è proceduto a dare atto della avvenuta efficacia della determina appena sopra richiamata a seguito delle verifiche espletate ex art. 80 del D.Lgs. 50/16;

in data 19 ottobre è stato stipulato il contratto, quindi registrato al n.3063 del 26 ottobre 2020;

le prestazioni sono state svolte dal 18 novembre 2020, come fissato dal verbale di avvio dell'esecuzione delle prestazioni ex art. 19 del D.M. 49/2018 a firma del R.U.P.;

le attività relative alla predisposizione del progetto definitivo si sono concluse in data 12 febbraio 2021, come da proroghe fissate con il verbale n. 2 dell'8 gennaio 2021 per la risoluzione di alcune criticità relative alla definizione degli interventi e con il verbale n. 3 del 3 febbraio 2021 per apportare correttivi/integrazioni al progetto definitivo;

con nota n. 161068 del 23 febbraio 2021 il servizio *Controlli ambientali e attuazione PAES* ha espresso parere favorevole in merito alla conformità dell'intervento alla normativa sul contenimento dei consumi energetici in edilizia e sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili;

le attività relative alla predisposizione del progetto esecutivo si sono concluse in data 22 marzo 2021, come da verbale n.4 del 23 febbraio 2021 di avvio delle attività di progettazione esecutiva e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e come da proroga disposta con verbale n. 5 del 16 marzo 2021 per apportare correttivi/integrazioni al progetto esecutivo;

la consegna definitiva della documentazione di progetto è avvenuta in data 22 marzo 2021;

in data 8 aprile 2021 il R.U.P. e il D.E.C. hanno certificato l'ultimazione delle prestazioni;

in data 27 aprile 2021 è stato emesso il certificato di *Verifica di conformità del servizio*, approvato con disposizione dirigenziale del Servizio Tecnico Patrimonio n. 32 del 17 maggio 2021, registrata al n. 3303 del 22 giugno 2021;

in data 28 giugno 2021 è stato sottoscritto il verbale della procedura di verifica del progetto esecutivo, effettuata dal R.U.P. in contraddittorio con il progettista;

in data 30 giugno 2021 il R.U.P. ha sottoscritto la validazione del progetto esecutivo.

#### **Preso atto che:**

il progetto esecutivo dell'intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli - NA2.1.2.a.19 "Biblioteca in Via Comunale Ottaviano" è costituito dai seguenti elaborati:

1. Relazione generale;
2. Planimetria di inquadramento urbanistico-territoriale;
3. Planimetrie di rilievo e di progetto;
4. Relazione tecnica;
5. Relazione contenimento consumi energetici;
6. Attestato di qualificazione energetica;
7. Relazione tecnica-specialistica – calcolo illuminotecnico;
8. Planimetria illuminazione;
9. Planimetria dispositivi building automation;
10. Particolari costruttivi;

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

11. Computo metrico estimativo;
12. Elenco dei prezzi unitari ed analisi dei nuovi prezzi;
13. Quadro economico;
14. Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto;
15. Piano di sicurezza e coordinamento;
16. Piano di manutenzione dell'opera;
17. Cronoprogramma;

il quadro economico rimodulato dell'intervento prevede importi per lavori e somme a disposizione come specificato nel seguente schema:

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO		
Voci di spesa		Importo (€)
<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
a.1	Importo lavori	17.365,98
a.2	Importo costi della sicurezza non soggetti a ribasso	695,52
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>18.061,50</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
b.1	Servizio di progettazione e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	€ 2.829,59
b.2	Contributo 4% C.N.P.A.I.A.	€ 113,18
b.3	IVA su servizi (22% di b.1)	€ 622,51
b.4	IVA su contributo (22% di b.2)	€ 24,90
b.5	Imprevisti IVA inclusa	1.806,15
b.6	Incentivi per funzioni tecniche per lavori ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,6 di A)	288,98
b.7	I.V.A. su lavori (10% di A)	1.806,15
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>7.491,46</b>
<b>TOTALE A+B</b>		<b>25.552,96</b>

il quadro economico dei lavori al netto delle somme già impegnate con determina 28/2019 per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione risulta il seguente:

QUADRO ECONOMICO LAVORI		
Voci di spesa		Importo (€)
<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
a.1	Importo lavori	17.365,98
a.2	Importo costi della sicurezza non soggetti a ribasso	695,52
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>18.061,50</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
b.5	Imprevisti IVA inclusa	1.806,15
b.6	Incentivi per funzioni tecniche per lavori ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,6 di A)	288,98
b.7	I.V.A. su lavori (10% di A)	1.806,15
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>3.901,28</b>
<b>TOTALE A+B</b>		<b>21.962,78</b>

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

– la spesa di € 21.962,78 sarà assunta sul seguente capitolo:

Codice Bilancio	Capitolo	Bilancio 2021
09.08-2.02.01.09.019	299212/19 – PON METRO 2014 – 2020 ASSE 2 SOSTENIBILITA' DEI SERVIZI PUBBLICI E DELLA MOBILITA' URBANA – BIBLIOTECA PER RAGAZZI IN VIA COMUNALE OTTAVIANO LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – ENTRATA CAP. 404783	€ 21.962,78

**Atteso che:**

con D.M. n. 73 del 25 maggio 2021 il termine di approvazione del bilancio è stato prorogato al 31 luglio 2021;

con deliberazione di G.C. n. 232 del 3 giugno 2021 è stato approvato il preconsuntivo del bilancio al 31 dicembre 2020 ed è stato stabilito che le prenotazioni e gli impegni di spesa a valere sulle risorse finanziarie del 2021 proseguirà secondo le regole della gestione provvisoria di cui all'art. 163 c. 2 del 267/2000; con la medesima delibera, inoltre, è stato indicato che, nel rispetto dell'art. 163 c. 2 del 267/2000, risulta possibile assumere nuovi impegni per spese vincolate;

a tutt'oggi si è in attesa dell'approvazione da parte del Consiglio Comunale del Bilancio di previsione 2021-23 già approvato nei termini suddetti dalla Giunta Comunale unitariamente al rendiconto di gestione.

**Ritenuto necessario:**

approvare il quadro economico rimodulato ed il progetto esecutivo dell'intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli - progetto NA2.1.2.a.19 "Biblioteca in Via Comunale Ottaviano" finanziato nell'ambito del Progetto NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici" del Piano Operativo del Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014/2020" (PON METRO);

dare mandato al Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio per provvedere alla predisposizione degli atti consequenziali all'affidamento dell'appalto.

**Verificata:**

l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/90 e s.m.i. e gli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e s.m.i. e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato dall'Ente con D.G.C. n. 254 del 24/04/2014;

la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa in ordine al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 13 comma 1 lett. b) e dell'art. 17 comma 2 lett.a) del regolamento dei Sistemi di Controlli Interni, approvato con D.G.C. n. 4 del 28/02/2013.

**Visti:**

- il D.Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs 118/2011;
- Il D.P.R. 62/2013
- il Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n. 4/2013;
- Il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli.

**Ritenuto che** ricorrano i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

Il Segretario Generale  
Dr.ssa Monica Cinque

97

Gli allegati, costituenti parte integrante del presente atto, composti, complessivamente, da n. 18 elaborati, sottoscritti digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati presso l'archivio informatico dell'Ente e repertoriati da L1081\_009\_001 a L1081\_009\_018, per complessive pagg.445.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

*Il dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio*  
*Ing. Francesco Cuccari*

Con voti UNANIMI,

### DELIBERA

1. **Approvare** il progetto esecutivo dell'intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli - progetto NA2.1.2.a.19 "Biblioteca in Via Comunale Ottaviano" del Piano Operativo del Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014/2020" (PON - METRO), costituito dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione generale;
- 2) Planimetria di inquadramento urbanistico-territoriale;
- 3) Planimetrie di rilievo e di progetto;
- 4) Relazione tecnica;
- 5) Relazione contenimento consumi energetici;
- 6) Attestato di qualificazione energetica;
- 7) Relazione tecnica-specialistica – calcolo illuminotecnico;
- 8) Planimetria illuminazione;
- 9) Planimetria dispositivi building automation;
- 10) Particolari costruttivi;
- 11) Computo metrico estimativo;
- 12) Elenco dei prezzi unitari ed analisi dei nuovi prezzi;
- 13) Quadro economico;
- 14) Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto;
- 15) Piano di sicurezza e coordinamento;
- 16) Piano di manutenzione dell'opera;
- 17) Cronoprogramma;

2. **Approvare** il seguente quadro economico rimodulato dell'intervento:

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO		
Voci di spesa		Importo (€)
<b>A</b>	<b>Lavori</b>	
a.1	Importo lavori	17.365,98
a.2	Importo costi della sicurezza non soggetti a ribasso	695,52
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>18.061,50</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	
b.1	Servizio di progettazione e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione	€ 2.829,59
b.2	Contributo 4% C.N.P.A.I.A.	€ 113,18
b.3	IVA su servizi (22% di b.1)	€ 622,51
b.4	IVA su contributo (22% di b.2)	€ 24,90

*Il Segretario Generale*  
*Dr.ssa Monica Cinque*

b.5	Imprevisti IVA inclusa	1.806,15
b.6	Incentivi per funzioni tecniche per lavori ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (1,6 di A)	288,98
b.7	I.V.A. su lavori (10% di A)	1.806,15
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>7.491,46</b>
<b>TOTALE A+B</b>		<b>25.552,96</b>

3. **Dare atto** che le risorse necessarie all'esecuzione dell'appalto dei lavori, al netto delle somme già impegnate, sono stanziare sul seguente capitolo:

Codice Bilancio	Capitolo	Bilancio 2021
09.08-2.02.01.09.019	299212/19 – PON METRO 2014 – 2020 ASSE 2 SOSTENIBILITA' DEI SERVIZI PUBBLICI E DELLA MOBILITA' URBANA – BIBLIOTECA PER RAGAZZI IN VIA COMUNALE OTTAVIANO LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO – ENTRATA CAP. 404783	€ 21.962,78

4. **Demandare** al Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio la predisposizione degli atti consequenziali all'affidamento dell'appalto.

☐ (\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ (\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

*Il dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio*  
*Francesco Cuccari*

*visto*  
*Il coordinatore dell'Area Manutenzione*  
*Alfonso Ghezzi*

*L'Assessore allo Sport, con delega al Patrimonio*  
*Stefano Borriello*

*Il Segretario Generale*  
*Dr.ssa Monica Cinque*





COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 09 DEL 31/08/2021, AVENTE AD OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo dell'intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli - progetto NA2.1.2.a.19 - denominato "Biblioteca in via Comunale Ottaviano" finanziato nell'ambito del Progetto NA2.1.2.a "Risparmio energetico negli edifici pubblici" del Piano Operativo del Programma Operativo Nazionale "Città Metropolitane 2014/2020" (PON METRO) - CUP: B62J17005550002

Il Dirigente del Servizio Tecnico Patrimonio esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì, 31/08/21

IL DIRIGENTE

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 01/09/2021 e protocollata con il n. DGC/2021/484;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

V. f. o.

Addì, .....

IL RAGIONIERE GENERALE



COMUNE DI NAPOLI

Dipartimento Ragioneria  
Servizio Gestione Bilancio

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 9 DEL 31-08-2021 (DGC 484 DEL 01-09-2021) – SERVIZIO TECNICO PATRIMONIO**

La proposta di deliberazione in esame approva il quadro economico rimodulato ed il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà del Comune di Napoli – progetto NA2.1.2a.19 – denominato “Biblioteca in Via Comunale Ottaviano”, per un importo complessivo di € 25.552,96.

La spesa di € 21.962,78, al netto di € 3.590,18 già impegnati con Determina I. G. 2800 del 31-12-2019 quali spese per progettazione voci B1-2-3-4 del quadro economico, trova copertura in bilancio al capitolo 299212 art. 19, cod. bil. 09.08-2.02.01.09.019, annualità 2021.

Si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, li 02-09-2021

IL RAGIONIERE GENERALE

(Dr. R. Grimaldi)

### **OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE**

Si propone di approvare il progetto esecutivo dell'intervento di efficientamento energetico per gli edifici di proprietà comunale (progetto NA2.1.1.1.19 "Biblioteca in via Comunale Ottaviano", per un importo complessivo di € 25.552,96 (come da quadro economico rimodulato), finanziato con risorse PON METRO 2014-2020.

Il parere di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TUEL n. 267/2000, è "favorevole".

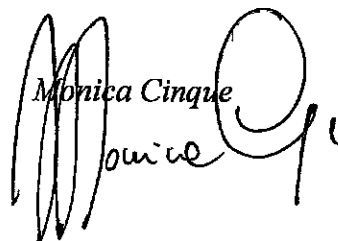
Il parere di regolarità contabile è, del pari, "favorevole".

Dalle motivazioni e dalle dichiarazioni espresse nella parte narrativa dell'atto, risulta che la proposta è collegata a provvedimenti ed atti di programmazione già approvati dall'Amministrazione per la realizzazione del progetto "Risparmio energetico negli edifici pubblici del comune di Napoli" finanziato con fondi PON-METRO 2014-2020. Per il progetto in esame, specificamente, si è dovuto provvedere ad una rimodulazione del quadro economico.

Si richiamano:

- l'art. 23 del D. Lgs. 50/2016, in cui si prevede, tra l'altro, che "[...]8. Il progetto esecutivo, redatto in conformità al progetto definitivo, determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il crono programma coerente con quello del progetto definitivo, e deve essere sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto esecutivo deve essere, altresì, corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita [...];
- gli artt. 17 e ss. del D.P.R. 207/2010, recanti la disciplina della progettazione;
- la segretariale prot. 410068 del 4.5.2018 avente ad oggetto "Provvedimenti di adozione dei progetti di lavori pubblici e individuazione delle relative competenze".

Spettano all'Organo deliberante, sulla scorta delle motivazioni riportate nell'atto e alla stregua del risultato dell'istruttoria svolta dall'ufficio proponente, l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico ed ogni altra valutazione conclusente, con riguardo al principio di buon andamento.

Monica Cinque  


VISTO:  
il Sindaco  


Deliberazione di G. C. n. 436 del 02/09/2021 composta da n. 12 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.\*

\*Barrare, a cura del Servizio Segreteria della Giunta, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

Am. Monica Cinque

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 28/10/21 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Il Funzionario Responsabile

### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

### Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal ..... al .....

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Segreteria della Giunta comunale

### Attestazione di conformità

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n. .... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

☐ divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Il Funzionario responsabile